

SITUATE EN  
UNA UBICACIÓN  
CON VISTA MUNDIAL  
**EN YUCATÁN**



Nuestro desarrollo se encuentra en un **punto clave** de Yucatán para la inversión en terrenos industriales.



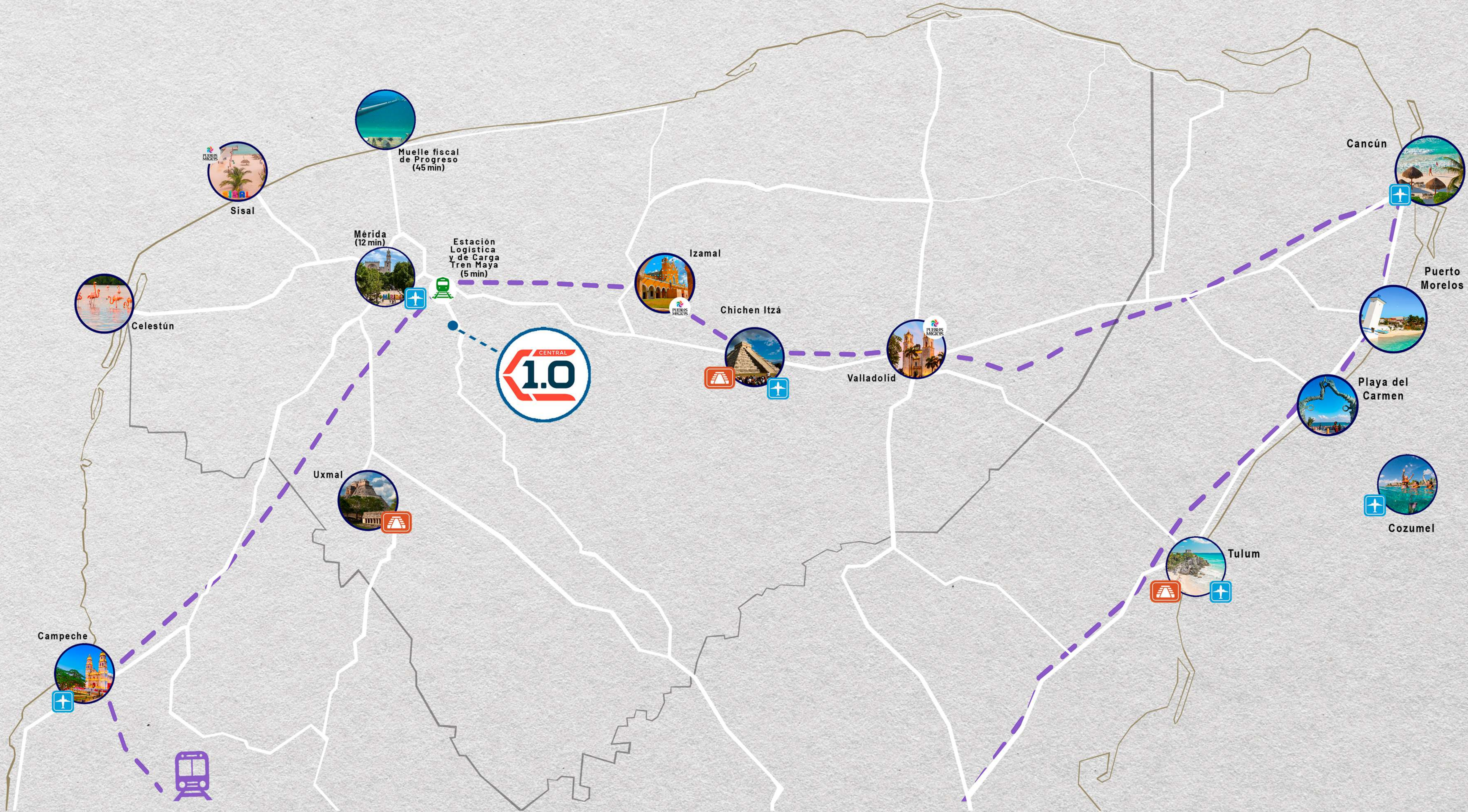
*¡Debido a su posición geográfica, infraestructura, seguridad, así como su fácil acceso para mercados europeos, africanos y norteamericanos, Yucatán es un referente nacional en aprovechamiento del **NEARSHORING!***

*Desde el año 2017 se marcó el principio del Puerto de Progreso como zona económica con alto potencial.*

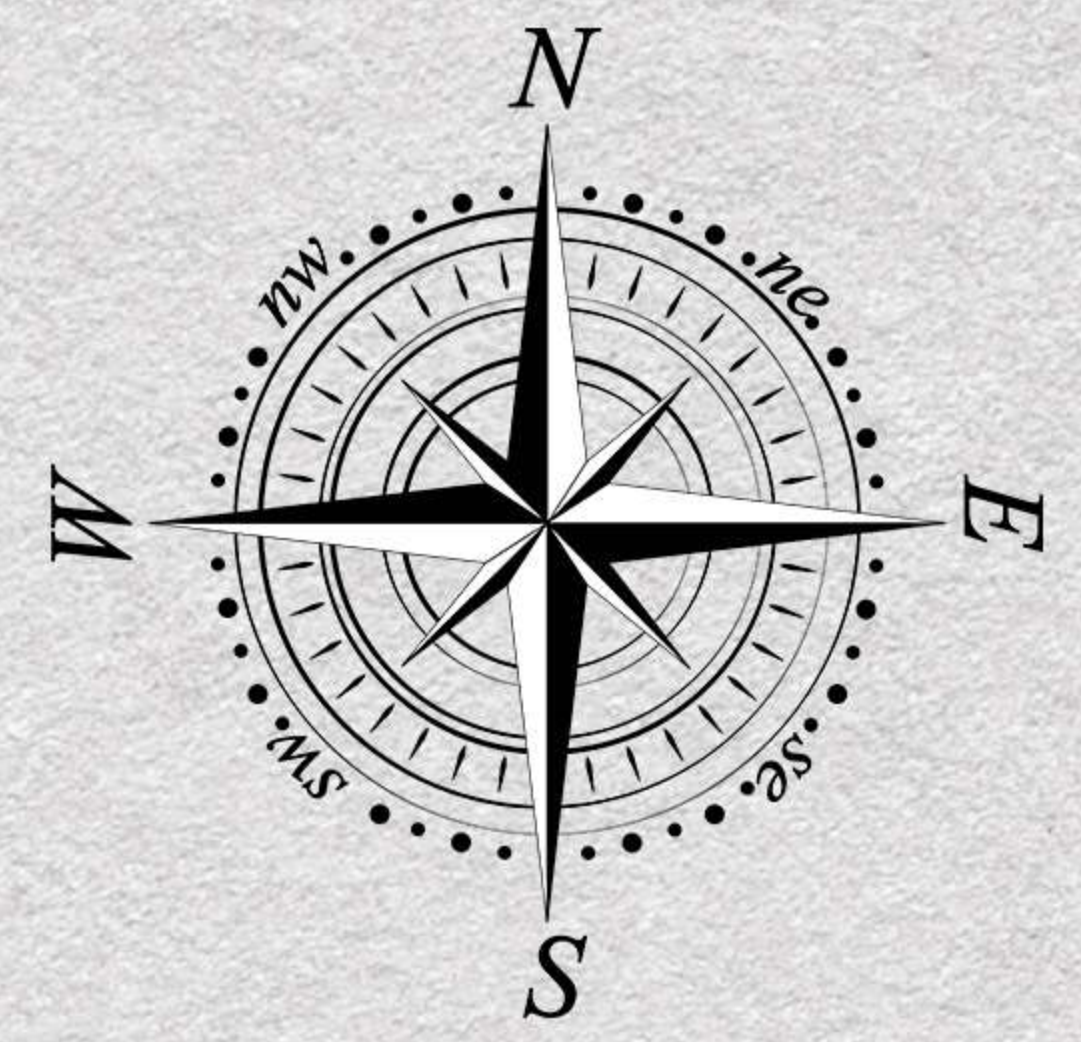
*Actualmente, es el 3er puerto más importante del Golfo de México gracias a su movimiento de contenedores.*

# Ubicación

El acceso a las **principales rutas** de transporte terrestre y marítimo lo convierte en un importante punto de distribución del Sureste.



# MÉRIDA



Anillo Periférico de Mérida

**CEDIS  
Farmacias  
Similares**

Bodegas  
Yucatán

**CEDIS  
Walmart**

**Estación  
Logística  
y de Carga  
Tren Maya**

Concretos  
Ricasa

Indara  
Industrial  
Park

**Planta  
Heineken**

Procesadora  
Kekén

SkyPark

Woodgenix

Planta  
Energex

Storas  
Terrenos  
Industriales

Carretera Chetumal - Mérida

Carretera Mérida - Cancún



Materiales  
TRICASU

# INDUSTRIA EN YUCATÁN

Nuestro estado cuenta con una sólida infraestructura logística que facilita la distribución de productos a nivel nacional e internacional.

amazon

FINCANTIERI

LEONI



Kekén

Umc  
UCHIYAMA



GAMMAS  
CORPORATIVO



mercado  
libre

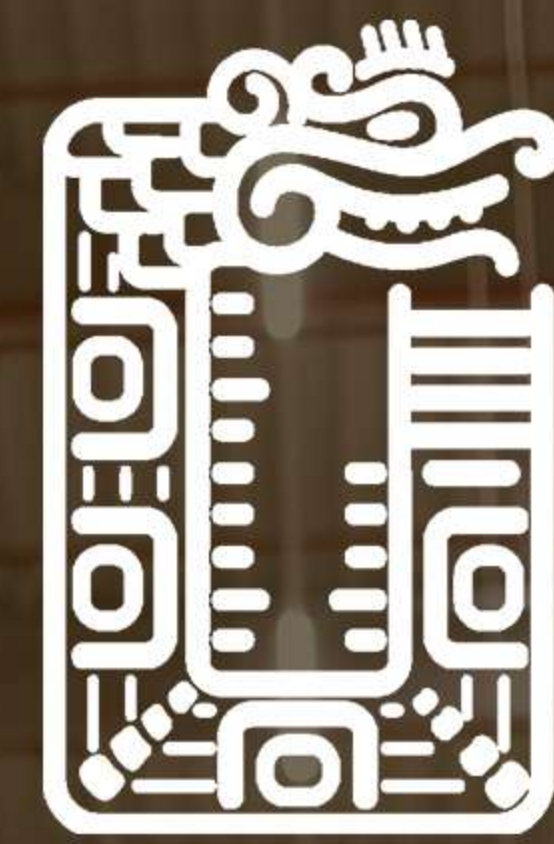


HYUNDAI

# Walmart

# NUEVO POLO INDUSTRIAL

Central se encuentra en una zona donde diversas empresas se han posicionado para conseguir la mejor conectividad y distribución posible en la región.



**TREN  
MAYA**  
TSIIMIN K'AAK



**HEINEKEN**  
MÉXICO

**WoodgeniX**  
*Innovative. Furniture. Design.*



**ENVISION**

**INDARA** INDUSTRIAL  
PARK

**FARMACIAS SIMILARES**



Bodegas  
Yucatán



**SKYPARK**

**PROTEGE**  
**TU INVERSIÓN**



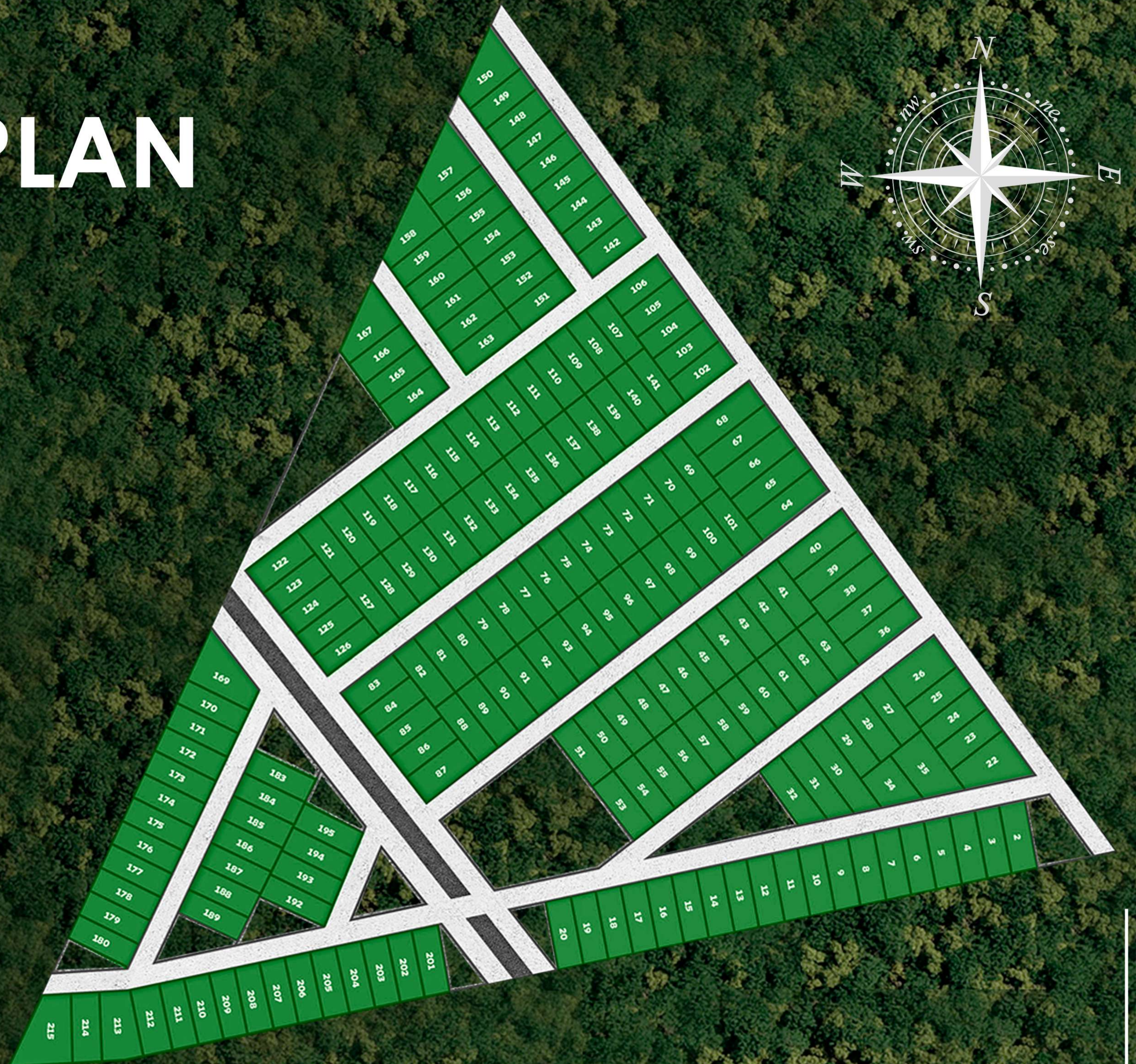


# MASTER PLAN



## Entregables:

- Zonas de amortiguamiento
- Delimitación topográfica
- Calles de 12m de ancho
- Luz a pie de carretera
- Entrada distintiva





PRECIO



**\$665** MXN  
POR M<sup>2</sup>

ENGANCHE



**20%**  
DEL VALOR

FINANCIAMIENTO



**36 MESES**  
SIN INTERES

Aparta tu lote con **\$3,000** MXN que se abonan a tu enganche.



[ckcobranza@promotorakabche.com](mailto:ckcobranza@promotorakabche.com)



[www.promotorakabche.com](http://www.promotorakabche.com)

